

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Công ty Cổ phần BVLand

Trụ sở chính: Phòng F1512A, Tòa nhà Charmvit Tower, số 117 Trần Duy Hưng, Phường Trung Hoà, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại: 024.355 60999

Người thực hiện công bố thông tin: Ông **Lê Huy Giang** – Tổng giám đốc

Địa chỉ: Số nhà 16/103/6 Ngõ 103, đường Cù Chính Lan, phường Khương Mai, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội.

Điện thoại: 024.355 60999

Loại thông tin công bố: Bất thường

Nội dung thông tin công bố:

- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 19/2021/NQ/HĐQT-BVL ngày 25/06/2021 về việc phê duyệt nội dung ký kết Hợp đồng quản lý bán hàng Dự án Tổ hợp thương mại dịch vụ và nhà ở Diamond Hill với Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Lilama.

Thông tin này được công bố trên trang điện tử Công ty vào ngày 26/06/2021 tại đường dẫn <https://bvland.vn/pages/quan-he-co-dong>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Ngày 26 tháng 06 năm 2021

Người phụ trách công bố thông tin

(Ký, ghi rõ họ tên)



Lê Huy Giang

Số: *19*./2021/NQ/HĐQT-BVL

Ngày: 25 tháng 06 năm 2021

NGHỊ QUYẾT

V/v: Ký kết Hợp đồng quản lý bán hàng Dự án Tổ hợp thương mại dịch vụ và nhà ở Diamond Hill với Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Lilama

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN BV LAND**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 do Quốc hội khóa XIV kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 17/06/2020 và có hiệu lực từ ngày 01/01/2021;
- Căn cứ Điều lệ và Quy chế tổ chức hoạt động Công ty Cổ phần BV Land;
- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến HĐQT số: *19*./2021/BBKP/HĐQT-BVL ngày 25/06/2021;

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt nội dung ký kết Hợp đồng quản lý bán hàng Dự án Tổ hợp thương mại dịch vụ và nhà ở Diamond Hill với Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Lilama chi tiết theo dự thảo hợp đồng gửi kèm. Trong đó có một số nội dung chính như sau:

- **Tên dự án:** Tòa nhà chung cư hỗn hợp tại lô đất C01 và X03 thuộc quy hoạch Khu dân cư số 2, thành phố Bắc Giang (tên thương mại là Tổ hợp thương mại dịch vụ và nhà ở Diamond Hill);
- **Địa điểm:** Khu dân cư số 2, phường Xương Giang, TP Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;
- **Chủ đầu tư dự án:** Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Lilama;
- **Phí quản lý bán hàng dự án:** theo tỷ lệ bằng **1,5%** của giá trị hợp đồng mua bán ký với khách hàng (giá sau VAT và không bao gồm kinh phí bảo trì). Phí quản lý bán hàng dự án theo tỷ lệ trên đã bao gồm thuế GTGT, chi phí thực hiện việc quản lý bán hàng, các loại thuế, lợi nhuận và tất cả các chi phí liên quan khác...

Điều 2. HĐQT giao và ủy quyền toàn diện cho Tổng giám đốc Công ty chỉ đạo, đàm phán ký kết hợp đồng, các phụ lục (nếu có) và các giấy tờ khác liên quan đến phạm vi công việc nêu trên với Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Lilama phù hợp với Quy định của Công ty và pháp luật. Tổng giám đốc Công ty có trách nhiệm báo cáo kết quả thực hiện đến HĐQT.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Ban Tổng Giám đốc, các Phòng/Ban/Cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- TV. HĐQT (để B/C),
- Ban TGD (t/hiện);
- BKS (b/cáo);
- VP HĐQT (lưu).

**TẠ HOÀI HẠNH**