

**CÔNG TY CP CÔNG NGHIỆP
NGŨ KIM FORTRESS VIỆT NAM**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 63.../2022/CV-FTV

Thái Bình, ngày 26.. tháng 7... năm 2022

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG
KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Công ty: Công ty CP Công nghiệp Ngũ kim Fortress Việt Nam

Trụ sở chính: Lô B8+B9+B10, KCN Phúc Khánh, phường Phú Khánh, TP Thái Bình, tỉnh Thái Bình

Điện thoại: 02273 618 991

Fax: 02273 618 995

Người thực hiện công bố thông tin: **LÊ THỊ THU HẰNG**

Chức vụ: Phó Tổng giám đốc tài chính

Địa chỉ: Lô B8+B9+B10, KCN Phúc Khánh, phường Phú Khánh, TP Thái Bình, tỉnh Thái Bình

Điện thoại: 02273 618 991

Fax: 02273 618 995

Loại thông tin công bố: 24h 72h Yêu cầu Bất thường Định kỳ

Nội dung thông tin công bố: Công ty cổ phần Công nghiệp Ngũ kim Fortress Việt Nam công bố thông tin: Quyết định của HĐQT ngày 25/7/2022 thông qua kế hoạch vay của công ty với Ngân hàng TMCP Phát triển Tp. HCM (HDBank).

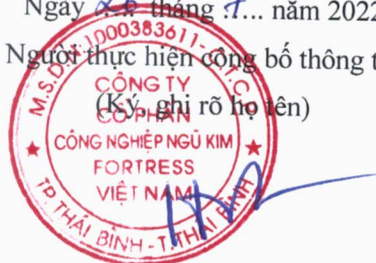
Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại Website: <https://fortresstools.com.vn/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Ngày 26 tháng 7... năm 2022

Người thực hiện công bố thông tin

(Ký, ghi rõ họ tên)



LÊ THỊ THU HẰNG

Số: 25.Đ.Đ./2022/QĐ-HĐQT

Thái Bình, ngày 25. tháng 07... năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP NGŨ KIM FORTRESS VIỆT NAM

Căn cứ vào Luật Doanh nghiệp ngày 17 tháng 6 năm 2020

Căn cứ vào Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019

Căn cứ vào điều lệ hoạt động của công ty;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị công ty ngày 25./07.../2022;

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thông qua huy động vốn từ Ngân hàng TMCP Phát triển TP.HCM (HDBank) với các nội dung sau:

1. Chấp thuận huy động vốn từ HDBank thông qua các hình thức: Vay, cấp/phát hành Bảo lãnh (bao gồm cả phát hành Thư tín dụng), Chiết khấu, phát hành Thẻ và các hình thức cấp tín dụng khác được HDBank chấp thuận theo các loại hình Ngắn hạn và/hoặc Trung – dài hạn, Từng lần và/hoặc Hạn mức.

Tổng giá trị vốn gốc huy động từ HDBank không vượt quá 25.000.000 USD (Bằng chữ: Hai mươi lăm triệu đô la Mỹ) và/hoặc VND quy đổi tương đương, nhưng chưa bao gồm các trường hợp nêu tại khoản 2 sau đây:

2. Trường hợp huy động vốn từ HDBank theo các hình thức nêu trên và nghĩa vụ của Công ty được bảo đảm 100% bằng Tiền ký quỹ, Tiền gửi của Công ty và/hoặc Bên thứ ba thì: Giá trị các Khoản cấp tín dụng trong trường hợp này sẽ không bị giới hạn (nhưng không vượt quá thẩm quyền quyết định của HĐQT được quy định tại Điều lệ của Công ty hoặc theo quy định của pháp luật) và không tính vào giá trị huy động vốn tối đa được đề cập tại Khoản 1 nêu trên.

Điều 2: Tài sản để bảo đảm cho các nghĩa vụ (bao gồm toàn bộ số tiền gốc đã nêu tại điều 1 nêu trên, các khoản lãi, phí, phạt và các khoản phải trả khác) của Công ty với HDBank bao gồm:

1. Tài sản thuộc quyền sở hữu của Công ty bao gồm:

a. Tiền ký quỹ, Tiền gửi của Công ty tại bất kỳ Tổ chức tín dụng, Chi nhánh Ngân hàng nước ngoài nào.

b. Tài sản đảm bảo:



- BĐS tọa lạc tại thửa đất số 631, tờ bản đồ số 19, địa chỉ Khu công nghiệp Phúc Khánh, xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình

- Toàn bộ hàng tồn kho được lưu giữ tại nhà máy Công ty tại thửa đất số 631 tờ bản đồ số 19; thửa đất số 29 tờ bản đồ số 20, địa chỉ Khu công nghiệp Phúc Khánh, xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình; thửa đất số 1 tờ bản đồ số 1, địa chỉ Khu công nghiệp Phúc Khánh, phường Phú Khánh, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình và nhà máy của Công ty TNHH Garden Pals tại thửa đất số 632 tờ bản đồ số 19, Khu công nghiệp Phúc Khánh, xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình

- Nguồn thu hình thành trong tương lai và/hoặc đã hình thành phát sinh từ các hợp đồng xuất khẩu, đơn hàng xuất khẩu có phương thức thanh toán quy định trên hợp đồng là L/C (đồng thời L/C được phát hành bởi các ngân hàng nằm trong danh sách các ngân hàng được phép chiết khấu tại HDBank)

- BĐS tọa lạc tại thửa đất số 1, tờ bản đồ số 1 địa chỉ: khu công nghiệp Phúc Khánh, phường Phú Khánh, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình và thửa đất số 29, tờ bản đồ số 20, địa chỉ: Khu công nghiệp Phúc Khánh, xã Phú Xuân, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình

- Nguồn thu phát sinh từ các Hợp đồng xuất khẩu, đơn hàng xuất khẩu của các đối tác: Corona Clipper Inc; Tricam Industries Inc

c. Các tài sản khác của Công ty thuộc thẩm quyền quyết định của HĐQT: giao cho Người đại diện theo pháp luật của Công ty được chủ động lựa chọn và toàn quyền quyết định dùng các tài sản thuộc sở hữu của Công ty để bảo đảm cho việc thực hiện nghĩa vụ với HDBank.

2. Các tài sản thuộc quyền sở hữu của Bên thứ ba bảo đảm cho nghĩa vụ của Công ty tại HDBank gồm: Tiền gửi, Bất động sản, Phương tiện vận tải, Máy móc thiết bị, Hàng hóa, các Khoản phải thu, Quyền đòi nợ, các tài sản khác theo quy định của pháp luật và được HDBank chấp nhận.

Điều 3. Giao cho Người đại diện theo pháp luật (hoặc Người đại diện theo ủy quyền từ Người đại diện theo pháp luật) của Công ty thực hiện ký kết:

1. Các Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng cấp bảo lãnh và các Hợp đồng, văn bản khác liên quan đến việc cấp tín dụng với HDBank.

2. Các Hợp đồng bảo đảm và các văn bản khác liên quan đến việc dùng tài sản để bảo đảm cho nghĩa vụ của Công ty tại HDBank.

3. Các văn bản đề nghị, cam kết, giao dịch, nhận nợ của Công ty với HDBank.



4. Các chứng từ sử dụng vốn vay từ Tài khoản tiền gửi thanh toán của Công ty (bao gồm cả Tài khoản tiền gửi thanh toán do Chi nhánh Công ty đại diện đứng tên Chủ Tài khoản) mở tại HDBank

Điều 4. Công ty có các quyền, nghĩa vụ và trách nhiệm phát sinh từ:

- Các quyết định của HĐQT theo nội dung quyết định này.
- Các quyết định của Người đại diện theo pháp luật theo nội dung đã được giao tại Quyết định này.
- Công ty chấp thuận tất cả các điều khoản trong các Hợp đồng và Phụ lục kèm theo (nếu có), Đề nghị giải ngân kiêm Khế ước nhận nợ và các văn bản, cam kết do Chi nhánh xác lập và ký kết với HDBank.
- Các Hợp đồng, văn bản do Người đại diện theo pháp luật (hoặc Người đại diện theo ủy quyền từ Người đại diện theo pháp luật) của Công ty ký kết với HDBank (kể cả trong trường hợp Chi nhánh Công ty đại diện xác lập và ký kết với HDBank).

Điều 5. Ông Tsai Chui Tien, các thành viên HĐQT, Ban giám đốc và các bộ phận chức năng có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 5
- Lưu VT



TSAI, CHUI - TIEN