CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP NGŨ KIM FORTRESS VIỆT NAM	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 260321-11/TTr-HĐQT	*Thái Bình, ngày 26 tháng 03 năm 2021*

TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

V/v: Thông qua điều chỉnh mục đích sử dụng vốn

Kính trình: Đại hội đồng cổ đông

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 080917/NQ-ĐHĐCĐ2017 ngày 8/9/2017;

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 2512/2017/NQ-ĐHĐCĐ ngày 25/12/2017;

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 2604/2019/NQ-ĐHĐCĐ ngày 26/4/2019 ;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Công nghiệp Ngũ kim Fortress Việt Nam.

1. Hội đồng Quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông báo cáo và chấp thuận điều chỉnh mục đích sử dụng vốn trong đợt phát hành cổ phiếu riêng lẻ lần 2 năm 2017 với số cổ phần phát hành là 9.000.000 cổ phần. Cụ thể như sau:

   Theo như Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 080917/NQ-ĐHĐCĐ2017 ngày 8/9/2017; Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 2512/2017/NQ-ĐHĐCĐ ngày 25/12/2017 và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 2604/2019/NQ-ĐHĐCĐ ngày 26/4/2019, vốn huy động được từ lần phát hành này dùng để :

   - Nhận chuyển nhượng Công ty TNHH Garden Pals
   - Mua lại Công ty TNHH Bách hóa Phúc Khánh.
   - Đầu tư nhà máy mới có diện tích khoảng 95.000 m2 tại Cụm công nghiệp Thái Thọ, huyện Thái Thụy, tỉnh Thái Bình.
   - Bổ sung vốn lưu động cho hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty và trả nợ vay.

   Đối với mục đích nhận chuyển nhượng Công ty TNHH Garden Pals và mua lại Công ty TNHH Bách hóa Phúc Khánh: hiện Fortress và 2 công ty này vẫn chưa đàm phán được giá mua. Do vậy Công ty vẫn chưa thực hiện được việc nhận chuyển nhượng Công ty TNHH Garden Pals và mua lại Công ty TNHH Bách hóa Phúc Khánh.

   Đối với mục đích đầu tư nhà máy mới có diện tích khoảng 95.000 m2 tại Cụm công nghiệp Thái Thọ, huyện Thái Thụy, tỉnh Thái Bình: hiện tại, Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình vẫn

chưa đồng ý giao đất cho công ty hạ tầng, công ty chưa thể thực hiện được việc đầu tư xây dựng nhà máy này. Thời gian chờ đợi quá lâu và chưa biết khi nào có thể thực hiện được, do vậy HĐQT kính trình ĐHĐCĐ hủy bỏ mục đích này và đồng ý phương án mở rộng hoạt động sản xuất kinh doanh tại 2 nhà máy hiện có.

Với tình hình thực tế, HĐQT kính trình ĐHĐCĐ thông qua vốn huy động được từ đợt phát hành cổ phiếu riêng lẻ 9.000.000 cổ phần năm 2017 sẽ dùng tất cả để bổ sung vốn lưu động cho hoạt động sản xuất kinh doanh và trả nợ vay của Công ty, và hủy bỏ các mục đích sử dụng vốn khác đã được thông qua ở các phiên họp ĐHĐCĐ trước đây.

Hội đồng Quản trị Công ty trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua.

Xin trân trọng cảm ơn./.

T.M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP NGŨ KIM FORTRESS VIỆT NAM

HSU TING HSIN