

**II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

**1. Thửa đất:**

- a) Thửa đất số: **380**, tờ bản đồ số: **6**
- b) Địa chỉ: xã An Long, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương
- c) Diện tích: **38.549,2m<sup>2</sup>**, (bằng chữ: Ba mươi tám nghìn năm trăm bốn mươi chín phẩy hai mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- e) Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm
- f) Thời hạn sử dụng: Đất trồng cây lâu năm (11.488,5m<sup>2</sup>; đến tháng 04/2022; 27060,7m<sup>2</sup>; đến tháng 04/2052)
- g) Nguồn gốc sử dụng: Được tặng cho đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất

**2. Nhà ở:** -/-

**3. Công trình xây dựng khác:** -/-

**4. Rừng sản xuất là rừng trồng:** -/-

**5. Cây lâu năm:** -/-

**6. Ghi chú:**

Thửa đất có 461,6m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn đường điện; Phải tuân theo các quy định bảo vệ an toàn công trình.  
Thửa 380 được hợp từ thửa 209, 210, tờ bản đồ số 6.

**III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**



Bình Dương, ngày 18 tháng 10 năm 2018  
**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÌNH DƯƠNG**  
**GIAM ĐỐC GIÁM ĐỐC**



**IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận**

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	
Diện tích 11.488,5m <sup>2</sup> tiếp tục sử dụng đất đến tháng 04/2072 theo hồ sơ số 001890.GH.001	



Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2586718001890

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



## GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

**QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT**

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

**Ông Nguyễn Minh Đại**

Năm sinh: 1982, CCCD số: 074082000087

Địa chỉ thường trú: 730/17 khu phố 3, phường Tân Phú, quận 7, thành phố Hồ Chí Minh.

CD 415442