

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
BÁN ĐÁU GIÁ SAO VIỆT**

Số: 0305/2017/TBBDG

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 22 tháng 05 năm 2017

**THÔNG BÁO BÁN ĐÁU GIÁ TÀI SẢN**

Tổ chức đấu giá: **Công ty cổ phần bán đấu giá Sao Việt**. Địa chỉ: Số 12 Lô B9, Khu đô thị Đầm Trấu, phường Bạch Đằng, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội.

Thông báo bán đấu giá tài sản bảo đảm thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, thành phố Hà Nội như sau:

➤ **Tài sản bán đấu giá là:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất. Thửa đất số 3-6, tờ bản đồ số 30, diện tích: 161,8 m<sup>2</sup>; Hình thức sử dụng: Riêng: **161,8 m<sup>2</sup>** (Theo trích lục đo hiện trạng tại tháng 04/2017 thì diện tích thực tế là: 160,2 m<sup>2</sup>), Chung: **0m<sup>2</sup>**; Mục đích sử dụng: **Đất ở đô thị**; Thời hạn sử dụng: **Lâu dài**. Địa chỉ tại tổ 13, phường Ngọc Thụy, quận Long Biên, thành phố Hà Nội, theo giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số **BO 867775**, số vào sổ cấp GCNQSDĐ 1921 do UBND quận Long Biên, thành phố Hà Nội cấp ngày 10/10/2013.

**Tài sản gắn liền với đất tại thời điểm kê biên:** Một (01) nhà BTCT 3 tầng, công trình có diện tích sàn xây dựng khoảng 210m<sup>2</sup>. Tường có trát có sơn, mái bằng. Hệ thống cửa chính và cửa sổ bằng gỗ và nhôm kính. Hệ thống điện đi chìm và nội phục vụ cho công tác chiếu sáng phù hợp của ngôi nhà.

Hiện trạng: Nhà trên có hiện tượng xuống cấp, rạn nứt, ẩm mốc.

➤ **Tổng giá khởi điểm là:** 4.120.649.702 đồng (*Bốn tỷ một trăm hai mươi triệu sáu trăm bốn mươi chín nghìn bảy trăm lẻ hai đồng*).

- **Thời hạn, địa điểm tham khảo hồ sơ, đăng ký xem tài sản:** Từ ngày có thông báo đến hết ngày **12/06/2017** trong giờ hành chính; tại trụ sở Công ty: Số 12 Lô B8, Khu đô thị Đầm Trấu, phường Bạch Đằng, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội (*Theo quy chế công ty*).

- **Phí tham gia đấu giá tài sản:** 500.000 đồng/hồ sơ (*Năm trăm nghìn đồng một bộ hồ sơ*).

- **Tiền đặt trước:** 400.000.000 đồng (*Bốn trăm triệu đồng chẵn*).

- **Thời gian xem tài sản:** 14h00 ngày **14/06/2017** tại nơi có tài sản.

- **Thời hạn bán hồ sơ, nộp hồ sơ và nộp tiền đặt trước:** ngày **16/06/2017** trong giờ hành chính; tại trụ sở Công ty.

- **Thời gian và địa điểm tổ chức bán đấu giá:** 09h00 ngày **27/06/2017** tại Trụ sở Công ty, Số 12 Lô B8, Khu đô thị Đầm Trấu, phường Bạch Đằng, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội.

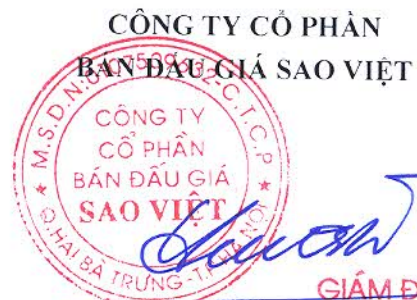
**Thông tin liên hệ:**

**P. Nghiệp vụ Công ty cổ phần bán đấu giá Sao Việt:** Số 12 Lô B8, Khu đô thị Đầm Trấu, phường Bạch Đằng, Hai Bà Trưng, Hà Nội. **ĐT: 046.6505360.**

**Nơi nhận**

- Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên (*để báo cho người có quyền và nghĩa vụ liên quan biết*);

- Lưu HC-CT.



*Lê Văn Hòa*